

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Denklingen Öffentlicher Teil

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 26.07.2017
Beginn:	18:45 Uhr
Ende	20:25 Uhr (Gesamtsitzungsende 21:35 Uhr)
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Denklingen, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen
Aktenzeichen	0241-21388

Anwesenheitsliste

Erster Bürgermeister

Kießling, Michael

Zweiter Bürgermeister

Walter, Norbert

Mitglieder

Ebner, Maximilian

Egner, Stephan

Gropp, Anita

Martin, Wolfgang

Megele, Reinhard

Merkle, Robert

Müller, Stefan

Sporer, Markus

Stahl, Anton

Steger, Martin

Wölfl, Regina

Schriftführer

Hartmann, Johann

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder

Ahmon, Martin

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|--------------|
| 1. | 18.45 Uhr - Gasthaus Hirsch - Neues Rathaus - Besichtigung der Baustelle und Erläuterungen zu den anschließenden Tagesordnungspunkten | 01/2017/0901 |
| 2. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Baumeisterarbeiten - Genehmigung des Nachtragsangebotes | 01/2017/0896 |
| 3. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Verbau- und Verpressarbeiten - Genehmigung des Nachtragsangebotes | 01/2017/0897 |
| 4. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Zimmererarbeiten - Genehmigung des Nachtragsangebotes | 01/2017/0898 |
| 5. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Spenglerarbeiten" | 01/2017/0864 |
| 6. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Dachdeckerarbeiten" | 01/2017/0870 |
| 7. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Putz- und Stuckarbeiten" | 01/2017/0871 |
| 8. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Trockenbauarbeiten" | 01/2017/0869 |
| 9. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Akustikwandpaneel" | 01/2017/0868 |
| 10. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Maler und Beschichtung" | 01/2017/0867 |
| 11. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Schreiner Möbel" | 01/2017/0866 |
| 12. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Schreiner Küche" | 01/2017/0865 |
| 13. | Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe der Arbeiten zur Herstellung der Klinkerfassade | 01/2017/0895 |
| 14. | Gasthaus Hirsch, Neues Rathaus, Neue Dorfmitte - Außenanlagen - Genehmigung der Entwurfsplanung | 01/2017/0894 |

- | | | |
|-----|---|--------------|
| 15. | Ausbau der Kreisstraße LL 16 (Bahnhofstraße, Leederer Straße) - Zustimmung der Gemeinde Denklingen zur aktuellen Landkreisplanung | 01/2017/0888 |
| 16. | Erschließung des Gewerbegebiets "Südlich der Epfacher Straße" - Genehmigung der Entwurfsplanung | 01/2017/0889 |
| 17. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Tankstelle Lustberg" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss | 01/2017/0899 |
| 18. | Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gemäß Art. 52 Abs. 3 Gemeindeordnung | 01/2017/0900 |
| 19. | Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 12.07.2017 | 01/2017/0887 |

Erster Bürgermeister Michael Kießling eröffnet um 18:45 Uhr die Sitzung des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Des Weiteren erkundigt er sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung. Es werden keine vorgetragen.

Die Gemeinderatssitzung beginnt um 18.45 Uhr an der Baustelle des neuen Rathauses (Gasthaus Hirsch) und wird anschließend im Sitzungssaal des Rathauses Denklingen fortgesetzt.

Zu Beginn der Sitzung im Sitzungssaal werden folgende Vertagungsanträge mit dem Ziel, diese heute nicht zu behandeln, gestellt:

- a) Herr Stahl: Tagesordnungspunkt 14
- b) Frau Gropp: Tagesordnungspunkte 11 und 12

Die Beschlussfassung über die Vertagungsanträge ist beim jeweiligen Tagesordnungspunkt dokumentiert.

Öffentliche Sitzung

TOP 1	18.45 Uhr - Gasthaus Hirsch - Neues Rathaus - Besichtigung der Baustelle und Erläuterungen zu den anschließenden Tagesordnungspunkten
--------------	--

zur Kenntnis genommen

Die gegebenen Erläuterungen sind im Beschlussinhalt zum Tagesordnungspunkt 2 dokumentiert.

Sachverhalt:

Bei dieser Baustelle gibt es derzeit Überraschungen beim Freilegen statisch relevanter Bestandsbauteile mit einigen neuen Aufgaben:

Holz-Beton-Verbunddecke über EG:

Die vorgefundene Balkenlage bringt bezüglich der geplanten Verbunddecke Überraschungen in zwei Auswechslungen (ehem. Treppe im Flur, Bereich ehem. Küche) und z.T. umfangreichen Schädigungen in den Holzquerschnitten. Hier zeigen sich fatale Eingriffe in die Ursubstanz, die letztlich in statischer Hinsicht nur als „historischer Pfusch“ bezeichnet werden können. Eine Ertüchtigung zerstörter, abgeschnittener oder sonst geschädigter Balken zu Trägern für die Verbunddecke ist in diesen Bereichen nicht oder nur mit extremem Aufwand an Stahlbeilaschungen (Brandschutz ???) möglich. Die Statiker (Büro Dr. Behringer) haben deshalb eine Lösung erarbeitet, die bereichsweise verstärkte Streifen der Betondecke vorsieht und/oder lokal stärkere Deckenfelder mit 14 cm statt der ursprünglich geplanten 10 cm Dicke. Dadurch können in den kritischen Bereichen die Stahlbetonbauteile selbständig tragen und die historischen Balken werden als Bestand darunter belassen und untergehängt, ohne statisch zu wirken. Diese Lösung ist mit Sicherheit kostenneutral, da viele teure Verbundbauteile entfallen. Sie wurde vom Tragwerksplaner mit Herrn Sunder-Plassmann abgestimmt und von ihm begrüßt. Derzeit erarbeitet das Büro Dr. Behringer die entsprechenden statischen Unterlagen für den Prüfingenieur.

Außenwände im Sockelbereich / Unterfangung:

Des Weiteren sieht das Büro Dr. Behringer Probleme in den Sockelzonen der Außenwände in den nicht unterkellerten Bereichen. Hier bestehen diese Wände im unteren Bereich (ca. 40 – 60 cm Höhe) aus Kieseln verschiedener Größe (Faust- bis Kindskopfgröße) mit gerundeten Querschnitten, die über den Mörtel und vor allem den Außenputz „zusammengehalten“ werden und eigentlich auseinander rollen möchten. Erst ab ca. 1/2 m Höhe ist die Außenwand aus Ziegeln gemauert. Die Außenwände sind als tragende Wände direkt auf die Geländeoberfläche gestellt, die „Fundamente“ besitzen also an der Außenseite keine Einbindetiefe. Wegen der geplanten Eingriffe im Fußbodenbereich (Abgraben der Auffüllung, in der über eingelegte Holzschwellen der Fußboden auflag, Einbau der neuen Stahlbetonbodenplatte mit Dämmung usw.) und der erhöhten Lasten durch die Verbunddecke sind diese Wände Gegenstand der statischen Bearbeitung. Bisher hat das Büro Dr. Behringer nur die Tragfähigkeit über die angenommenen Ziegelmauerwerksqualitäten betrachtet. Die Aspekt der zulässigen Bodenpressung ohne Einbindetiefe (nach DIN 1054 nicht zulässig) und der nach DIN 1053 nicht qualifizierbaren Tragfähigkeit der „Geröll-Mauerwerks“ lässt keinen normgerechten Nachweise des Bestandsmauerwerks im Gründungsbereich zu. Für einen erforderlichen Standsicherheitsnachweis ist die Ausbesserung der Mauersockel in

den nicht unterkellerten Bereichen erforderlich. Das Büro Dr. Behringer hat gemeinsam mit der Firma Lutz folgenden Vorschlag besprochen: Abschnittsweiser Abbruch der Sockelzone, Anordnung eines 50 cm tiefen Fundaments (= 50 cm Einbindetiefe) und Aufmauerung bis zur Höhe des Ziegelmauerwerks. Mit dieser Lösung wird die Standsicherheit nachweisbar und gewährleistet. Die eigentlich zusätzlich erforderliche Frostsicherheit wird dadurch zwar nicht erreicht, dazu wären weitere 70 cm Unterfangungstiefe erforderlich. In Anbetracht des über Jahrhunderte ohne Frosthebungen vorhandenen Status quo würde das Büro Dr. Behringer von der Forderung nach einer frostfreien Gründung absehen, wenn die Gemeinde Denklingen diesem Ansatz zustimmt.

Giebelwand / Auflager Stahlfachwerk:

Die Mauerwerksuntersuchungen im Bereich des geplanten Auflagers für das Stahlfachwerk im 1. OG zeigen die „mäßige“ Qualität dieses Mauerwerks und die Erfordernis, an der Innenseite der Giebelwand über eine Stahlstütze auf ein „Joch“ über der ehemaligen Eingangstür abzulasten. Dieses Joch wird an der Stelle des dort vorhandenen Holzbalkens (vollständig „verwurmt“) angeordnet und trägt den seitlich anschließenden Bestandsbalken der Verbunddecke über ein eingeschlitztes Stahlteil. Als Auflager für das Stahlbeton-Joch wird auf der inneren Flurwand und in der Giebelwand ein Betonpolster eingebaut.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Nachtragsangebot vom 25.07.2017 der Fa. Lutz Bau GmbH aus Landsberg am Lech. Die Nachtragssumme beträgt 106.216,15 Euro. Der Gemeinderat beschließt, dass dieses Nachtragsangebot zu genehmigen und anzunehmen ist.

Abstimmung: Ja 10 Nein 3 Anwesend 13

TOP 3	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Verbau- und Verpressarbeiten - Genehmigung des Nachtragsangebotes
--------------	---

Sachverhalt:

- Sh. Erläuterungen zum Nachtragsangebot „Baumeisterarbeiten“
- Sh. Erläuterungen im Begleitschreiben des Architekturbüros „Sunder-Plassmann“, das dieser Beschlussvorlage ebenfalls beiliegt

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Nachtragsangebot vom 13.07.2017 der Fa. Georg Häsch GmbH Spezialtiefbau aus Dietramszell. Die Nachtragssumme beträgt 58.256,45 Euro. Der Gemeinderat beschließt, dass dieses Nachtragsangebot zu genehmigen und anzunehmen ist.

Abstimmung: Ja 9 Nein 4 Anwesend 13

TOP 4	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Zimmererarbeiten - Genehmigung des Nachtragsangebotes
-------	--

Sachverhalt:

- Sh. Erläuterungen zum Nachtragsangebot „Baumeisterarbeiten“
- Sh. Erläuterungen im Begleitschreiben des Architekturbüros „Sunder-Plassmann“, das dieser Beschlussvorlage ebenfalls beiliegt

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Nachtragsangebot vom 24.07.2017 der Fa. Alois Inning aus Stöttwang. Die Nachtragssumme beträgt 14.070,56 Euro. Der Gemeinderat beschließt, dass dieses Nachtragsangebot zu genehmigen und anzunehmen ist.

Abstimmung: Ja 9 Nein 4 Anwesend 13

TOP 5	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Spenglerarbeiten"
-------	---

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Es sind 3 bewertbare Angebote eingegangen.

- | | |
|-------------------------|-----------------|
| • Firma Nadeem, Penzing | 122.163,98 Euro |
| • Bieter 2 | 158.678,88 Euro |
| • Bieter 3 | 177.101,99 Euro |

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Architekturbüros Sunder-Plassmann aus Greifenberg und beschließt, dass der Firma Nadeem aus Penzing der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 122.163,98 Euro brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 11 Nein 2 Anwesend 13

TOP 6	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Dachdeckerarbeiten"
--------------	--

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Es sind 2 bewertbare Angebote eingegangen.

- | | |
|-------------------------|----------------|
| • Firma Nadeem, Penzing | 43.551,83 Euro |
| • Bieter 2 | 51.865,88 Euro |

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Architekturbüros Sunder-Plassmann aus Greifenberg und beschließt, dass der Firma Nadeem aus Penzing der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 43.551,83 Euro brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 7	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Putz- und Stuckarbeiten"
-------	--

Vertagt: Ja 11 Nein 2 Anwesend 13

Frau Wölfl beantragte diese Vertagung mit dem Ziel, dass dieses Gewerk neu ausgeschrieben wird. Sie begründet Ihren Antrag damit, dass die Auftragssumme weit über der Kostenschätzung liegt.

TOP 8	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Trockenbauarbeiten"
-------	---

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Es sind 3 bewertbare Angebote eingegangen.

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| • Firma IKV Kammermeier, Deggendorf | 61.897,80 Euro |
| • Bieter 2 | 79.810,29 Euro |
| • Bieter 3 | 90.674,35 Euro |

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Architekturbüros Sunder-Plassmann aus Greifenberg und beschließt, dass der Firma IKV Kammermeier aus Deggendorf der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 61.897,80 Euro brutto die ausgeschrieben und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 9	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Akustikwandpaneel"
-------	--

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Es sind 2 bewertbare Angebote eingegangen.

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| • Firma Büro Experten, Augsburg | 70.197,04 Euro |
| • Bieter 2 | 90.441,99 Euro |

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Architekturbüros Sunder-Plassmann aus Greifenberg und beschließt, dass der Firma Büro Experten aus Augsburg der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 70.197,04 Euro brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 10	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Maler und Beschichtung"
--------	---

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Es sind 6 bewertbare Angebote eingegangen.

- | | |
|---------------------------|-----------------|
| • Firma Haptiko, Puchheim | 57.215,80 Euro |
| • Bieter 2 | 60.413,23 Euro |
| • Bieter 3 | 78.131,35 Euro |
| • Bieter 4 | 83.740,18 Euro |
| • Bieter 5 | 103.200,13 Euro |
| • Bieter 6 | 104.021,47 Euro |

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Architekturbüros Sunder-Plassmann aus Greifenberg und beschließt, dass der Firma Haptiko aus Puchheim der Auf-

trag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 57.215,80 Euro brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 11	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Schreiner Möbel"
--------	--

Vertagt: Ja 9 Nein 4 Anwesend 13

TOP 12	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe des Gewerks "Schreiner Küche"
--------	--

Vertagt: Ja 9 Nein 4 Anwesend 13

TOP 13	Rathaus im Gasthaus Hirsch - Vergabe der Arbeiten zur Herstellung der Klinkerfassade
--------	--

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Es ist 1 bewertbares Angebot eingegangen.

- Firma Klinker Kuntz GmbH, Ilmenau 180.203,10 Euro

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Architekturbüros Sunder-Plassmann aus Greifenberg und beschließt, dass der Firma Klinker Kuntz GmbH aus Ilmenau der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 180.203,10 Euro brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 11 Nein 2 Anwesend 13

TOP 14	Gasthaus Hirsch, Neues Rathaus, Neue Dorfmitte - Außenanlagen - Genehmigung der Entwurfsplanung
--------	---

Vertagt: Ja 11 Nein 2 Anwesend 13

TOP 15	Ausbau der Kreisstraße LL 16 (Bahnhofstraße, Leederer Straße) - Zustimmung der Gemeinde Denklingen zur aktuellen Landkreisplanung
--------	---

Sachverhalt:

Für das weitere Planungsverfahren, insbesondere die Stellung der Zuschussanträge zum 01.09.2017 bittet der Landkreis Landsberg am Lech um Zustimmung zum derzeitigen Planungsstand.

Die Vereinbarung zwischen dem Landkreis Landsberg am Lech und der Gemeinde Denklingen auf der Grundlage der fortgeschriebenen Entwurfsplanung, der Entwässerungsplanung und der Kostenberechnung wird im letzten Drittel des Kalenderjahres 2017 im Gemeinderat behandelt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der vorgelegten Planung mit dem Fassungsdatum 10.07.2017 über die Gestaltung des Straßenraumes mit folgenden Auflagen zu:

- Die Verkehrsinsel in der Nähe der Bushaltestelle soll noch näher zur Bushaltestelle verschoben werden.
- Der Bürgersteig auf der Südseite zwischen Einmündung Unterdorf und Einmündung des Privatweges 172/2 soll entfallen.
- Die Zufahrten zu den anliegenden Anwesen müssen möglichst in der derzeitigen Form erhalten bleiben.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 16	Erschließung des Gewerbegebiets "Südlich der Epfacher Straße" - Genehmigung der Entwurfsplanung
--------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der dieser Beschlussvorlage beiliegenden überarbeiteten Entwurfsplanung mit Stand 07.06.2017.

Der Gemeinderat erklärt sich mit dieser Planung einverstanden und gibt sie frei.

Das planende Ingenieurbüro wird gebeten, die Ausführungsplanung und Ausschreibung zügig voranzutreiben.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 17	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Tankstelle Lustberg" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss
---------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den von den Architekturbüros Rudolf Reiser, Aignerstraße 29, 81541 München und Christoph Goslich, Wolfsgasse 20, 86911 Dießen am Ammersee ausgearbeiteten Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Tankstelle Lustberg“ [Planzeichnung, Festsetzungen durch Planzeichen und Text (Ziffer A), Hinweise durch Planzeichen und Text (Ziffer B), Verfahrensvermerke] in der Fassung vom 17.07.2017 und die von den beiden genannten Architekturbüros erstellte Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 17.07.2017 und die Anlagen, die Bestandteile des Bebauungsplans und der Begründung sind, hierzu:

- Verkehrstechnische Untersuchung des Prof. Dr.-Ing- Kurzak, München vom 05.12.2014 mit Ergänzung vom 19.02.2015
- Schalltechnische Untersuchung der C. Hentschel Consult Ing.-GmbH, Freising, Bericht-Nr: 824-2017 V04-1 vom Juli 2017, überarbeitete Fassung vom 13.07.2017
- Straßenplanung des Ingenieurbüros Röver, Gütersloh, Projekt-Nr. JT-1503, vom 07.03.2017
- Vorhabensplan des Architekten Jaschek, Kirchheim in der Fassung vom 27.06.2017

Die Gemeindeverwaltung wird ermächtigt, auf der Grundlage dieser Billigung die öffentliche Auslegung der oben genannten Unterlagen sowie der nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, die sowohl von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange als auch von der Öffentlichkeit stammen können, gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmung: Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 18	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gemäß Art. 52 Abs. 3 Gemeindeordnung
---------------	--

Sachverhalt:

Durch Veröffentlichung dieser Niederschrift auf den Internetseiten und im Mitteilungsblatt der Gemeinde Denklingen werden folgende Beschlüsse bekannt gegeben:

TOP 26	Verkauf der Bauplätze im Baugebiet "An der Obstwiese"
---------------	--

Sachverhalt:

Für den endgültigen Start der Bauplatzverkäufe steht nur noch die Entscheidung über den Kaufpreis aus. Dazu wird festgestellt, dass über die Rechtslage, die bei der Kaufpreisgestaltung zu beachten ist, hinreichend im Gemeinderat beraten worden ist. Insbesondere will die Gemeinde Denklingen die Vorgaben bei der Einsetzung eines sogenannten „Einheimischenmodells“ schon wegen der vorgeschriebenen Komponente „Einkommen und Vermögen“ nicht anwenden. Deshalb ist gemäß Art. 75 Abs. 1 Bayerischer Gemeindeordnung der Verkaufspreis festzusetzen.

Beschluss:

Der Verkaufspreis der Grundstücke im Baugebiet „An der Obstwiese“ ist dem Gutachten des Sachverständigenbüros Häberle aus Schondorf vom 29.01.2017 zu entnehmen. Gemäß ergänzendem Gutachten vom 21.03.2017 werden von den dort genannten Preisen 12 % abgezogen.

Abstimmung: **Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

TOP 27	Neuer Wasserbau (Stubental, Schongau, Dienhausen) - Genehmigung des Ingenieurvertrages für Ingenieurbauwerke mit der Dr. Blasy – Dr. Øverland Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG aus Eching am Ammersee
---------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt folgenden Vertrag:

*Ingenieurvertrag
für Ingenieurbauwerke
zwischen*

der Gemeinde Denklingen, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen, vertreten durch Herrn Ersten Bürgermeister Michael Kießling
– Auftraggeber, nachfolgend kurz „AG“ genannt –

und

der Dr. Blasy – Dr. Øverland Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG, Moosstraße 3, 82279 Eching am Ammersee, vertreten durch Herrn Geschäftsführer Dr.-Ing. Halvor Øverland
- Ingenieur, Auftragnehmer, nachfolgend kurz „AN“ genannt -

Abstimmung: Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

TOP 28	Neuer Wasserbau (Stubental, Schongau, Dienhausen) - Genehmigung des Ingenieurvertrages für Leistungen bei der technischen Ausrüstung mit der Dr. Blasy – Dr. Øverland Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG aus Eching am Ammersee
---------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt folgenden Vertrag:

**Ingenieurvertrag
für Leistungen bei der technischen Ausrüstung**

zwischen

der Gemeinde Denklingen, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen, vertreten durch Herrn Ersten Bürgermeister Michael Kießling
– Auftraggeber, nachfolgend kurz „AG“ genannt –

und

der Dr. Blasy – Dr. Øverland Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG, Moosstraße 3, 82279 Eching am Ammersee, vertreten durch Herrn Geschäftsführer Dr.-Ing. Halvor Øverland
- Ingenieur, Auftragnehmer, nachfolgend kurz „AN“ genannt –

Abstimmung: Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

TOP 29	Neuer Wasserbau (Stubental, Schongau, Dienhausen) - Genehmigung des Ingenieurvertrages für Leistungen der Tragwerksplanung mit der Dr. Blasy – Dr. Øverland Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG aus Eching am
---------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt folgenden Vertrag:

Ingenieurvertrag
für Leistungen der Tragwerksplanung
zwischen

der Gemeinde Denklingen, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen, vertreten durch Herrn Ersten Bürgermeister Michael Kießling
– Auftraggeber, nachfolgend kurz „AG“ genannt –

und

der Dr. Blasy – Dr. Øverland Beratende Ingenieure GmbH & Co. KG, Moosstraße 3, 82279 Eching am Ammersee, vertreten durch Herrn Geschäftsführer Dr.-Ing. Halvor Øverland
- Ingenieur, Auftragnehmer, nachfolgend kurz „AN“ genannt –

Abstimmung: Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

TOP 11	Wasserleitungsring zwischen der Hauptwasserleitung Denklingen-Epfach (Kreisstraße LL16) und der Versorgungsleitung Denklingen-ZumGut (Kreisstraße LL17) - Genehmigung des Ingenieurvertrages mit dem Ingenieurbüro Wolfgang Buchner aus Dießen am Ammersee
--------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt folgenden Vertrag:

Ingenieurvertrag
für Ingenieurbauwerke
zwischen

der Gemeinde Denklingen, vertreten durch Herrn Ersten Bürgermeister Michael Kießling, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen
- Auftraggeber, nachfolgend kurz „AG“ genannt -

und

dem Ingenieurbüro Wolfgang Buchner, Dekkertweg 12, 86911 Dießen am Ammersee

- Beratender Ingenieur, Auftragnehmer, nachfolgend kurz „AN“ genannt -

Abstimmung: **Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

zur Kenntnis genommen

TOP 19	Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 12.07.2017
---------------	--

Sachverhalt:

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 12.07.2017 ist den Gemeinderatsmitgliedern durch Veröffentlichung im Gremieninformationssystem folgender Anwendungen bekannt: „SessionNet“ und „Mandatos“

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt dieses Protokoll.

Abstimmung: **Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

Damit war der öffentliche Teil der Sitzung beendet. Herr Erster Bürgermeister Kießling eröffnet nach Ausschluss der Öffentlichkeit den nicht öffentlichen Teil.

Sitzungsende öffentlicher Teil: 20:25 Uhr

Michael Kießling
Erster Bürgermeister

Johann Hartmann
Schriftführer