

An
Gemeinde Denklingen
Herrn Kießling
Hauptstraße 23

86920 Denklingen

25.07.2017

Rathaus Denklingen – Nachtrag NA001-Fa. LutzBau

Sehr geehrter Herr Kießling,

Anbei der von uns angeforderte Nachtrag NA01 der Fa. LutzBau GmbH.

Auf Empfehlung des Statikers (siehe Email Schreiben vom 20. Juli 2017 15:50) mussten auf der Baustelle während der Abbrucharbeiten des Anbaus Notsicherungsmaßnahmen durchgeführt werden, sowie Verstärkungen der Fensterstürze und zusätzliche Unterfangungsarbeiten.

Dies ist durch die Position des Leistungsverzeichnisses nicht abgedeckt. Die Firma LutzBau GmbH hat einen entsprechenden Nachtrag gestellt.

Es grüßt Sie freundlich



i.A. Friederike Hund
M.Sc. Fachrichtung Architektur

Hochbau
Industriebau
Altbausanierung
Schlüsselfertiges Bauen

Abdichtung
Brückenbau
Ingenieurbau
Betonsanierung



LUZT BAU
Landsberg

Lutz Bau-GmbH

Postfach 10 14 54 - 86884 Landsberg / Lech

Gemeinde Denklingen
Hauptstr. 23
86920 DENKLINGEN
DEUTSCHLAND



Nachtrag Leistungsverzeichnis Projekt

Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen
ProjektNr. H17034

Seite: 1
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
19	Nachtrag			
19.01	Nachtrag 1			
19.01.0010	Giebelwandsicherung nach Konstruktionsplänen IB Behringer stellen und nach Bedarfsbeendigung demonstrieren, Grundvorhaltezeit 4 Wochen Erschwerte Arbeiten ohne Gerüst. Arbeiten mit Hubarbeitsbühne.			
	1,000	St	3.996,06	3.996,06 ✓
19.01.0020	Giebelwandsicherung Verlängerung der Vorhaltung			
	15,000	St/W	44,65	669,75 ✓
19.01.0030	Wandöffnungen provisorisch mit Holzwerkstoffplatten schließen. Erschwerte Arbeiten ohne Gerüst!! Arbeiten wurden mit Personenschutz- Fallgurten durchgeführt da kein Fassadengerüst vorhanden war.			
Übertrag				4.665,81 ✓

Sitz der Gesellschaft ist Landsberg / Lech

Handelsregister Augsburg HRB-Nr. 8363; Geschäftsführer: Werner Kolhöfer

Hausanschrift
Buchloer Straße 8
86899 Landsberg

Telefon
(0 81 91)
32 09 - 50

Telefax
(0 81 91)
32 03 - 57

www.lutz-bau.de
E-Mail
post@lutz-bau.de

Sparkasse Landsberg
IBAN: DE 25 7005 2060 0000 3205 80
BIC: BYL-DEM1LLD

Steuer-Nr. 125/115/80J38
UStId-Nr. DE126671563

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 2
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
Übertrag				4.665,81 ✓
Am Giebel Wandöffnungen provisorisch mit Holzwerkstoffplatten schließen. Einzelgrößen der Öffnungen 1,00x2,00m bis 2,00x2,50 m.				
	28,000	m²	39,16	1.096,48 ✓
19.01.0050	Verlängerung, Unterhalt der angemieteten öffentlichen Flächen Die Sicherung der angemieteten Fläche erfolgt nach RSA Regelplan B I/2. Diese Sicherung ist laufend zu unterhalten. Anpassungen oder Umbauten werden auf Nachweis durchgeführt.			
	100,000	m2/W	1,68	168,00 ✓
19.01.0060	Vorhaltung der mobilen Absperrung aus Pos. 02.01 80,000 m/Wo			
			3,25	260,00 ✓
19.01.0070	Aufbau und Montage einer Einzel- Warnbake mit Fuß Leuchtmittel werden in Pos. 02.05 abgerechnet.			
	9,000	Stck	30,76	276,84 ✓
19.01.0080	Vorhaltung Einzel- Warnbaken mit Fuß Vorhaltung Leuchten in Pos. 02.05.			
	15,000	St/W	9,86	147,90 ✓
19.01.0090	Sicherung der Gebäudeecke nach stat. Vorgaben herstellen und vorhalten. Grundvorhaltung 4 Wo 1,000 Stck			
			1.846,78	1.846,78 ✓
19.01.0100	Vorhaltung Ecksicherung 1,000 StW			
			22,35	22,35 ✓
19.01.0110	Loses Mauerwerk, Kabel und Installationsleitungen entfernen. Fehlstellen und Öffnungen im Giebel ausmauern Arbeiten mit Hubarbeitsbühne, ohne Außengerüst. Erschwerte Arbeiten.			
Übertrag				8.484,16 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 3
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
			Übertrag	8.484,16 ✓
	1,000	psch	5.801,78	5.801,78 ✓
19.01.0130	Treppenaußenaufstieg stellen. Grundvorhaltung 4 Wo 6,000 m		91,93	551,58 ✓
19.01.0140	Vorhaltung Treppenaufstieg 6,000 m/Wo		8,00	48,00 ✓
19.01.0150	Gitterträger liefern und montieren, Länge bis 6,0 m Grundvorhaltung 4 Wo 6,000 Stck		235,77	1.414,62 ✓
19.01.0160	Vorhaltung Gitterträger 1,000 St/W		8,65	8,65 ✓
19.01.0170	Zwischentraversen einbauen für den erleichterten Ausbau von Belägen 4,000 St		43,26	173,04 ✓
19.01.0180	Mobiltoilette mit wöchentlicher Reinigung stellen. und vorhalten 6,000 Wo		24,93	149,58 ✓
19.01.0190	Giebelsicherung im Bereich des Gewölbekellers nach statischen Angaben liefern und einbauen 1,000 St		2.382,28	2.382,28 ✓
19.01.0200	Deckenanker zur Giebelsicherung liefern und anbringen 22,000 St		176,86	3.890,92 ✓
19.01.0210	Fensterstürze über Rundbogenfenster nach statischen Angaben, Plan UZE06, liefern und einbauen Baustahl in eigene Position. 1,500 m		259,44	389,16 ✓
19.01.0220	Mauerwerksschnitte als Zulage zum Abbruch in Ziegelmauerwerk Zulage für Trennschnitte als Begrenzung des Mauerwerksabbruchs für den Einbau von Stahlbetonstürzen			
			Übertrag	23.293,77 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 4
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
			Übertrag	23.293,77 ✓
			und Betonauflagereinbauten. Schnitttiefe bis 27 cm.	
	25,000	m	63,50	1.587,50 ✓
19.01.0230			Fenstersturz als Durchlaufsturz über mehrere Fenster nach statischen Angaben, Ausbrechen des Mauerwerks, unterstützen der Deckenbalken, Untere Abschalung des Sturzes im Fensterbereich, seitliche einseitige Abschalung, Liefern und Einbau des Betons C 25/30 XC4 F3 0/32 Bewehrung und Schneidearbeiten in eigener Position. Querschnitt 24/40 cm.	
	5,750	m	252,89	1.454,12 ✓
19.01.0240			Zulage für Kornwechsel des Betons von 0/32 mm auf 0/16 mm	
	0,500	m³	145,02	72,51 ✓
19.01.0250			Betonsturz auf Tragwand unter Deckenbalken Ausbrechen des Mauerwerk, seitliche beidseitige Abschalung, Liefern und Einbau des Betons C 25/30 XC4 F3 0/32 Bewehrung und Schneidearbeiten in eigener Position. Querschnitt 24/35 cm.	
	3,000	m	221,73	665,19 ✓
19.01.0260			Betonstabstahl 500/B für Bauteile im Bestand Liefern von Rundstahl für Betonbauteile im Bereich des Bestandsgebäudes. Betonstabstahl 500 S (B) in verschiedenen Längen und Durchmesser von 8-12 mm für Bauteile aus Ortbeton liefern, lagern, schneiden, biegen und fachgerecht verlegen, inkl. Verschnitt. Die Bewehrung ist durch den Statiker abzunehmen. Abrechnungsgrundlage sind die Stahllisten des	
			Übertrag	27.073,09 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 5
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
			Übertrag	27.073,09 ✓
	Statikers.			
	1.000,000	kg	2,18	2.180,00 ✓
19.01.0270	Mauerwerk für Mauerwerksergänzungen liefern und aufmauern			
	Mauerwerk für Mauerwerksergänzungen am Außen- und Innen mauerwerk bis zu einer Einzelgröße kleiner 0,5 m3. Mauerwerk aus Vollziegeln NF mit Kalkzementmörtel,			
	1,000	m³	1.099,07	1.099,07 ✓
19.01	Nachtrag 1			30.352,16
19.02	Nachtrag 2 Fundamente Unterfangung			
	Für die Unterfangung sind Planunterlagen über: Anzahl und Reihenfolge der Unterfangungsabschnitte samt Querschnitte, Details zur Anschlußausführung zum Bestandsmauerwerk sowie evtl. Bewehrung mit Stahllisten vorzulegen. Angaben zur statischen Sicherung von Bauteilen.			
19.02.0010	Aushub für Unterfangung			
	Aushub in Handaushub für Unterfangung der Außenwand mit zweiseitigem Arbeitsraum. Aushub seiti lagern zur Beprobung durch den Auftraggeber.			
	23,500	m³	183,73	4.317,66 ✓
19.02.0020	Schalung für Unterfangung ein- und ausschalen			
	Fundamentalschalung für Fundamentunterfangung als rauhe Schalung. Abrechnung nach geschalter Fläche.			
	32,500	m²	94,52	3.071,90 ✓
19.02.0030	Beton C 20/25 F3 für Unterfangung liefern und einbauen Beton C20/25 für Fundamentunterfangung liefern und einbauen. Mindermengenzuschlag in eigener Position, Abrechnung nach Lieferschein			
			Übertrag	37.741,72 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 6
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
			Übertrag	37.741,72 ✓
			Baustahl in eigener Position.	
	11,750	m³	339,38	3.987,72 ✓
19.02.0031			Zulage für Abschnitte unter 1,20 lfm	
			Sollte Aufgrund von statischen Angaben, bzw. schlechtem Erdgeschoßmauerwerk, eine Abschnittslänge der Unterfangung kleiner 1,20 m jedoch mindestens 0,75 m zur Ausführung kommen.	
	10,000	Stck	57,19	571,90 ✓
*** Eventualposition ***				
19.02.0032			Zulage für Quellbeton	
			Zulage für Lieferung von schwundfreiem Beton.	
	1,000	m³	36,58	nur Einh.Preis
19.02.0033			Anschlußmauerwerk vom Betonfundament zum vorh. Ziegelmauerwerk	
			Mauerwerk als Anschlußmauerwerk von OK neuer Betonunterfangung zum Bestandsmauerwerk. Aus Vollziegelmauerwerk NF / DF Vollziegel mit Kalkzementmörtel.	
			Kraftschluß zum Bestand mit Hartholzkeile und ausstopfen der Lagerfuge mit Kalkzementmörtel.	
	14,500	m³	952,18	13.806,61 ✓
19.02.0035			Zulage für Kraftschluß zum Bestandsmauerwerk	
			Kraftschluß zum horizontalen Bestandsmauerwerk mit Hartholzkeile und ausstopfen der Lagerfuge mit Quellschutt.	
	23,500	m²	71,77	1.686,60 ✓
19.02.0036			Horizontalabdichtung mit Bitumenbahn V60 S4 AL-01 liefern und einbauen	
			Einbau einer Horizontalabdichtung aus Bitumenbahne in Abschnitten, Stöße verschweißt, nach Höhenangabe der Bauleitung liefern und einbauen.	
	29,000	m²	23,53	682,37 ✓
			Übertrag	58.476,92 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 7
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
--------------	-------	----	--------------------	-------------------

Übertrag 58.476,92 ✓

19.02.0040 Mindermengenzuschlag Betonlieferung

Mindermengenzuschlag für Lieferung unter 7,5 m3
Liefermenge.
Abrechnung für jeden m3 Unterschreitung als 1 Stck
Pauschale.
z. B. Mindermenge geliefert 3 m3 Abrechnung 7,5 m3 -3,0 =
4,5 psch

Nachweis gilt der Werks- Lieferschein.

40,000 psch 21,63 865,20 ✓

19.02 Nachtrag 2 Fundamente Unterfangung 28.989,96 ✓

19.03 Nachtrag 3 Fassadensockel Betonelemente

19.03.0010 Ortbeton Sockel C25/30 , Größe 20/150 cm

Wie Leistungstext, Langtext aus Anlage
von Büro Sunder-Plassmann Architekten

27,000 m 633,83 17.113,41 ✓

19.03.0020 Ortbeton Portal, Größe 385/300 cm

Wie Leistungstext, Langtext aus Anlage
von Büro Sunder-Plassmann Architekten

1,000 Stck 4.387,34 4.387,34 ✓

*** Textposition ***

Rückbiegeanschlüsse HBT 190-8/25-7

Wie Leistungstext, Langtext aus Anlage
von Büro Sunder-Plassmann Architekten

**Kein Preis- Angebot innerhalb 5 Tagen von Fa.
Halben möglich**

19.03.0040 Bewehrungsanschluss Hilti-Hit M10 -GEWI L= 50 cm
in Betonwand einkleben

Übertrag 80.842,87 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 8
Datum: 25.07.2017

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
			Übertrag	80.842,87 ✓
			Wie Leistungstext, Langtext aus Anlage von Büro Sunder-Plassmann Architekten	
	480,000	Stck	9,78	4.694,40 ✓
19.03.0050			Betonstahlmatten Betonsockel liefern und einbauen 500 M (A) Für Außenbauteil Sockel. Wie Leistungstext, Langtext aus Anlage von Büro Sunder-Plassmann Architekten	
	800,000	kg	2,05	1.640,00
19.03.0060			Stabstahl 500 S (A) für Betonsockel liefern und einbauen Für Außenbauteil Sockel. Durchmesser 8-12 mm Wie Leistungstext, Langtext aus Anlage von Büro Sunder-Plassmann Architekten	
	1.000,000	kg	2,08	2.080,00 ✓
19.03			Nachtrag 3 Fassadensockel Betonelemente	29.915,15 ✓
19			Nachtrag	89.257,27 ✓
			Netto-Angebotssumme in €	89.257,27 ✓

Lutz - Bau GmbH

ProjektNr. H17034
Bauvorhaben Gasthaus Hirsch Denklingen

Seite: 9
Datum: 25.07.2017

SUMMEN - ZUSAMMENSTELLUNG

19	Nachtrag	
19.01	Nachtrag 1	30.352,16 ✓
19.02	Nachtrag 2 Fundamente Unterfangung	28.989,96 ✓
19.03	Nachtrag 3 Fassadensockel Betonelemente	29.915,15 ✓
19	Nachtrag	<u>89.257,27</u>

Netto-Angebotssumme in € 89.257,27 ✓

Netto	Steuersatz Bez.	%-Satz	MwSt	Brutto
89.257,27	Mehrwertsteuer	19,00	16.958,88	106.216,15 ✓

Angebotspreis in € 106.216,15 ✓

- Die Mengen sind geschätzt und werden nach Ausführung durch Aufmaß ermittelt.
- Verschieden Arbeiten wurden von der Bauleitung bereits zur Ausführung angeordnet, um den Bauablauf nicht zu behindern.
- Die Bindefrist dieses Angebots beträgt 3 Wochen.

Wir bitten den Nachtrag innerhalb 14 Werktagen freizugeben und zu beauftragen.

Landsberg, den: 25.07.17 Auftragnehmer: [Signature]

LUTZ-BAU GMBH
Bauunternehmung
Buchloer Straße 8
86899 Landsberg

Datum: _____ Auftraggeber: _____

