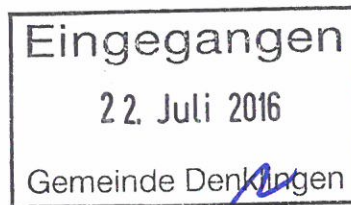




Handwerkskammer für München und Oberbayern
Abt.: 1.2 · Postfach 34 01 38 · 80098 München

**Landespolitik,
Kommunalpolitik und
Verkehr**

Gemeinde Denklingen
Frau Jost
Hauptstraße 23
86920 Denklingen



**Bebauungsplan „An der Obstwiese“ der Gemeinde Denklingen
Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

20. Juli 2016

Sehr geehrte Frau Jost,

die Handwerkskammer für München und Oberbayern bedankt sich für die Möglichkeit zur Stellungnahme zu o.a. Verfahren.

Um zu verhindern, dass sich das großflächig geplante, Allgemeine Wohngebiet in Denklingen zwischen Bahnlinie und Kreisstraße nicht zu einem faktisch Reinen Wohngebiet (WR) entwickelt, regen wir an, den gemäß § 4 Abs.2 und 3 Nr. 2 BauNVO ebenso zulässigen Nutzungen wie nicht störenden Handwerks- und Gewerbebetrieben explizit geeignete Entwicklungsmöglichkeiten im Plangebiet einzuräumen. Dies unterstützt nicht nur die Entwicklung und Aufrechterhaltung einer wohnortnahen Versorgungsstruktur, sondern sorgt darüber hinaus auch für eine gewisse Lebendigkeit eines Wohnquartiers

Mit freundlichen Grüßen

Isabella Hößl
Referentin

Ansprechpartner:
Isabella Hößl
Telefon 089 5119-217
Telefax 089 5119-305
isabella.hoessl@hwk-muenchen.de

Handwerkskammer
für München und Oberbayern
Max-Joseph-Straße 4
80333 München

info@hwk-muenchen.de
www.hwk-muenchen.de

Präsident:
N.N.

Hauptgeschäftsführer:
Dr. Lothar Semper

Münchner Bank
BLZ 701 900 00
Konto 0 500 102 270
IBAN DE38 7019 0000 0500 1022 70
BIC (Swift-Code) GENODEF1M01