

Beschlussvorlage

01/2016/0610

Federführung:	Amtsleitung/Bürgermeister	Datum:	06.07.2016
Bearbeiter:	Johann Hartmann	AZ:	6061-J15-27A9

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	13.07.2016	öffentlich

Verlängerung des Bauhofstadels - Auftragsvergabe

Sachverhalt:

Die Gemeindeverwaltung nahm folgende Ausschreibung vor:

„Auf dem Gelände des Gemeindebauhofs, Industriestraße 2, 86920 Denklingen befindet sich entlang der südwestlichen Grundstücksgrenze ein Lagergebäude aus Holz. Das ist aus dem beiliegenden Lageplan ersichtlich. Im Bereich, der mit Ziffer 1 markiert ist, wurde dieses Gebäude bereits verlängert. Nun steht eine weitere Verlängerung im Bereich der Ziffer 2 an. Wir bitten, hierfür bis zum 01.07.2016 ein Angebot abzugeben und dabei Folgendes zu beachten:

- Es ist die notwendige Projektierung, Genehmigungsplanung (Bauantrag für das Landratsamt) und die Errichtung der Verlängerung anzubieten.
- Die Verlängerung ist um 7 m vorgesehen. Die Tiefe der Verlängerung bleibt gleich groß wie das bestehende Gebäude.
- Ansonsten müssen Sie sich am bestehenden Gebäude orientieren.
- Von uns wird bauseits Folgendes rechtzeitig erledigt: Entfernung des Zaunes im Bereich der Baustelle + Herstellung des Fundamentes für dieses Bauwerk
- Ausführungszeitraum: Fertigstellung 4 Monate nach Baugenehmigungseingang
- Frist für die Erstellung der Genehmigungsplanung: 1 Monat nach Auftragserteilung
- Der beiliegende Plan des Herrn Holzapfel betrifft nur den derzeitigen Bestand. Für die erneute Verlängerung muss ein neuer Plan für die Genehmigung durch das Landratsamt Landsberg am Lech erstellt werden.
- Das neue Tor kommt die Traufseite und wird ein Schiebetor mit der Größe 4 x 4 m.
- Die Verlängerung der Dachrinne muss mit angeboten werden.
- Es ist der Bauherrin bekannt, dass der First „abgefangen“ werden muss.“

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten sind abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Angebote angefragt: 6; Angebote eingegangen: 3; Beschränkte Ausschreibung

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| • Firma Holzbau Ried aus Oberdießen | 26.903,52 Euro |
| • Bieter 2 | 37.684,63 Euro |
| • Bieter 3 | 47.018,60 Euro |

Hinweis:

Da kein Architekt eingeschaltet wurde, sind die Angebotspreise nicht in jedem einzelnen Punkt so vergleichbar wie bei einem durch einen Architekten erstellten Leistungsverzeichnis. Dieser Nachteil wird aber dadurch ausgeglichen, dass zum einen das Architektenhonorar gespart wurde und zum anderen ein günstiges Gesamtpaket von dem zur Auftragsvergabe vorgesehenen Unternehmer ermittelt werden konnte; hinzu kommt ein großer Preisabstand zu den nächsten Bietern.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der o. a. Ausschreibung und beschließt, dass der Firma Holzbau Ried aus Oberdießen der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 26.903,52 Euro brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Anlagen:

Holzapfel_ALT

HolzbauRied

Proligna-Echter

Taufratshofer-Bichteile

Ziffern 1 und 2