

Sachgebiet	Sachbearbeiter	Aktenzeichen
Hauptamt	Verwaltungsfachwirtin Frau Jost	0241-45692

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	15.10.2024	öffentlich	Kenntnisnahme

Betreff

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gemäß Art. 52 Abs. 3 Gemeindeordnung**Sachverhalt:**

Durch Veröffentlichung dieser Niederschrift auf den Internetseiten und im Mitteilungsblatt der Gemeinde Denklingen werden folgende Beschlüsse bekannt gegeben:

TOP 12 Verbriefungsanerkennnis - Baugebiet "Hinterberg" - Verkauf Flurstück 357/12 Gemarkung Denklingen an Mehmet Sariay

Beschluss:

Der Vertrag zur Urkunde des Notars Dr. Christoph Reymann in Landsberg am Lech vom 10.07.2024, UVZ-Nr. R 586/2024 wird genehmigt. Abschrift der notariellen Urkunde lag dem Gemeinderat vor.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 6 Vorstellung ABO Wind/ABO ENERGY;

Sachverhalt:

Beim kürzlich abgeschlossenen Auswahlverfahren der Bayerischen Staatsforsten (BaySF) wurde der Zuschlag für den Standortsicherungsvertrag an die ABO Wind AG erteilt.

Die ABO Wind (zukünftig) ABO ENERGY stellt sich dem Gemeinderat vor und steht für einen ersten Austausch für Fragen zum weiteren Vorgehen zur Verfügung.

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Weitere Vorgehensweise zur baulichen Entwicklung im Gemeindegebiet Denklingen; Vorabentwurf Rahmenplan 1 + 2

Sachverhalt:

Mit Beschluss vom 12.06.2024, TOP 11 wurde über die weitere Vorgehensweise zur baulichen Entwicklung im Gemeindegebiet Denklingen beraten. Die bisherige Sanierungssatzung mit Baufibel soll durch Rahmenpläne konkretisiert werden (siehe hierzu auch Beschluss vom 24.05.2023).

Zunächst sollen die bereits ausgearbeiteten Entwürfe der Rahmenpläne 1 + 2 beschlossen

werden.

Hierzu fand am 17.06.2024 um 19:30 Uhr eine Arbeitssitzung im Sitzungssaal des Rathauses statt. Die Rahmenpläne wurde in Einzelheiten noch ein wenig angepasst und liegen nun im Anhang als Vorabentwurf bei.

Hinweis: persönliche Beteiligung Rahmenplan 1 (Ahmon Martin) und Rahmenplan 2 (Egner Stephan)

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom ausgearbeitet Vorabentwurf zu den Rahmenplänen 1+2. Es werden keine Änderungswünsche und Einwände vorgebracht. Dem Vorabentwurf wird zugestimmt. Die Beschlussfassung hierzu findet in der Sitzung am 24.07.2024 statt.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0 Anwesend 13 Pers. beteiligt 2

TOP 8 Weitere Vorgehensweise zur baulichen Entwicklung im Gemeindegebiet Denklingen; Stellplatzsatzung

Sachverhalt:

Im Hinblick auf die bauliche Entwicklung im Gemeindegebiet Denklingen soll die die Stellplatzsatzung vom 28.03.2019 - vor allem hinsichtlich Bauvorhaben mit mehreren Wohneinheiten und ggf. erforderlichen Fahrrad- und Besucherstellplätzen - überarbeitet werden. Eine neue Stellplatzsatzung, die die aktuelle Stellplatzsatzung ersetzen soll liegt im Anhang als Vorabentwurf bei.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der überarbeiteten Stellplatzsatzung. Es werden keine Änderungswünsche und Einwände vorgebracht. Dem Vorabentwurf wird zugestimmt. Die Beschlussfassung hierzu findet in der Sitzung am 24.07.2024 statt.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 13 Verbriefungsanerkennntnis - Baugebiet "Hinterberg" - Verkauf Flurstück 357/11 Gemarkung Denklingen an Anna-Lisa Julia Lehner
--

Beschluss:

Der Vertrag zur Urkunde des Notars Dr. Christoph Reymann in Landsberg am Lech vom 25.06.2024, UVZ-Nr. R 540/2024 wird genehmigt. Abschrift der notariellen Urkunde lag dem Gemeinderat vor.

Abstimmung: Ja 11 Nein 1 Anwesend 13 Pers. beteiligt 1

Vorschlag zum