

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Denklingen Öffentlicher Teil

Sitzungsdatum:	Dienstag, 17.09.2024
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:25 Uhr (Gesamtsitzungsende 22:05 Uhr)
Ort:	Bürgersaal des Rathauses Denklingen, Rathausplatz 1, 86920 Denklingen
Aktenzeichen	0241-45690

Anwesenheitsliste

Erster Bürgermeister

Braunegger, Andreas

Zweiter Bürgermeister

Walter, Norbert

Mitglieder

Ahmon, Martin
Edenhofer, Peter
Egner, Stephan
Günther, Maik, Prof. Dr.
Hefe, Simon
Kösl, Herbert
Lehner, Johann
Reichhart, Barbara
Sporer, Markus
Steinle, Florian
Wölfl, Regina

Schriftführer

Jost, Birgit

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder

Kösl, Manuel

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|--------------|
| 1. | Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 24.07.2024 | 01/2024/2860 |
| 2. | Sanierungsarbeiten an den Abwasserkanälen aufgrund TV-Untersuchung und anschließender Auswertung im Gemeindeteil Denklingen | 01/2024/2869 |
| 3. | Sanierung des Regenwasserbeckens (Retention Becken) Denklingen - Tiefbauarbeiten - Vergabe der Arbeiten | 01/2024/2870 |
| 4. | Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung einer zweiten Wohneinheit im Bestandsgebäude mit Gaube und Außentreppe - Fl.Nr. 1679/8 Gemarkung Denklingen – Unterdorf 2 | 01/2024/2862 |
| 5. | Erschließung Baugebiet Flurnummer 1/15 - Genehmigung der Ausführungsplanung; | 01/2024/2863 |
| 6. | Betrieb gewerblicher Art - Photovoltaikanlage und Wasserversorgung - Steuern | 01/2024/2865 |
| 7. | Vorlage der Jahresrechnung 2023 gemäß Art.102 Abs. 2 Gemeindeordnung | 01/2024/2864 |
| 8. | LAG Heimat Lechrain e.V. - Finanzierung der zweiten Hälfte der Förderperiode 2023-2027 | 01/2024/2867 |
| 9. | Umstellung der Finanzwesensoftware von CIP-KD auf K1 | 01/2024/2868 |

Erster Bürgermeister Andreas Braunegger eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Des Weiteren erkundigt er sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung. Es werden keine vorgetragen.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 24.07.2024

Sachverhalt:

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 24.07.2024 ist den Gemeinderatsmitgliedern durch Veröffentlichung im Gremieninformationssystem folgender Anwendungen bekannt: „SessionNet“ und „Mandatos“

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt dieses Protokoll.

Abstimmung: **Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

TOP 2 Sanierungsarbeiten an den Abwasserkanälen aufgrund TV-Untersuchung und anschließender Auswertung im Gemeindeteil Denklingen

Sachverhalt:

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 08.02.2023 hat die Steinbacher-Consult Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG aus Neusäß die Sichtung und Bewertung der TV-Untersuchung und die Erarbeitung eines Sanierungsvorschlages mit Kostenschätzung durchgeführt. Das alles stellt Frau Claudia Müller von der Steinbacher-Consult Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG in einer digitalen Präsentation heute vor.

Betroffen war das gesamte Kanalnetz des Gemeindeteils Denklingen.

Die zugeteilten Zustandsklassen und die Erläuterungen ergeben sich aus den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Dokumenten.

Es wird gemäß guter fachlicher Praxis empfohlen, die Schäden mit den Zustandsklassen 0, 1 und 2 sanieren zu lassen. Diese Maßnahmen sind ebenfalls in weiteren Lageplänen dargestellt, die dieser Beschlussvorlage auch beiliegen. Die Kosten hierfür (Schmutzwasserkanalisation) würden gemäß Kostenschätzung 134.410 € brutto betragen.

Hinweis: für die Regenwasserkanalisation wurden Gesamtsanierungskosten von 1.942.000 € brutto festgestellt. Diese Sanierungsmaßnahmen werden jedoch im Rahmen von anfallenden Straßenbauarbeiten erledigt. Einzelne Sanierungsarbeiten am Regenwasserkanal sollen aber bereits bei der Sanierung des Schmutzwasserkanals mit durchgeführt werden, sofern sie sich technisch und wirtschaftlich jetzt schon zur Ausführung eignen. Das heißt, wenn in der Nähe der jetzt zu sanierenden Schmutzwasserhaltungen einzelne, punktuelle, Sanierungen in geschlossener Bauweise möglich sind.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass die oben vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen durchzuführen sind. Als ersten Schritt hierzu ist mit Steinbacher-Consult Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG aus Neusäß auf der Grundlage ihres Angebotes vom 18.01.2023 ein Ingenieurvertrag über die Begleitung der Sanierungsausführung bis hin zur Ausschreibung

und Überwachung nebst Objektbetreuung abzuschließen. Der Ingenieurvertrag ist dem Gemeinderat zur Genehmigung vorzulegen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 3 Sanierung des Regenwasserbeckens (Rententionsbecken) Denklingen - Tiefbauarbeiten - Vergabe der Arbeiten
--

Sachverhalt:

Die Ausschreibung für die diesbezüglichen Bauarbeiten ist abgeschlossen.

Die Angebotssituation stellt sich wie folgt dar:

Öffentliche Ausschreibung – Von 4 Firmen hat nur 1 ein Angebot abgegeben:

Firma Strommer-Tiefbau GmbH aus Schongau	577.180,35 €
--	--------------

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Vergabevorschlag des Ingenieurbüros Kling Consult GmbH aus Krumbach und beschließt, dass der Strommer-Tiefbau GmbH aus Schongau der Auftrag zu erteilen ist, zum Angebotspreis von 577.180,35 € brutto die ausgeschriebenen und angebotenen Leistungen auszuführen.

Abstimmung: Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 4 Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung einer zweiten Wohneinheit im Bestandsgebäude mit Gaube und Außentreppe - Fl.Nr. 1679/8 Gemarkung Denklingen – Unterdorf 2

Sachverhalt:

Für die Fl.Nr. 1679/8 der Gemarkung Denklingen wurde ein Bauantrag für o.g. Vorhaben eingereicht (Art. 68 BayBO).

Die Errichtung bedarf grundsätzlich der Baugenehmigung, soweit nichts anderes bestimmt ist (Art. 55 Abs. 1 BayBO). Verfahrensfreiheit nach Art. 57 BayBO liegt nicht vor.

Oben genannte Vorhaben liegt im Innenbereich (§ 34 BauGB). Die Gebietsart entspricht hier einem allgemeinen Wohngebiet (WA). Ein Vorhaben zu Wohnzwecken ist nach § 4 BauNVO zulässig.

Das vorgesehene Maß der baulichen Nutzung und die vorgesehenen überbaubaren Grundstücksflächen (Baulinie/Baugrenze) fügen sich grundsätzlich in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Das Gebäude besteht bereits. Es wird lediglich der Wohnraum über der Garage inkl. neuer Dachgaube ausgebaut und eine Außentreppe errichtet.

Die Erschließung ist gesichert durch die Zufahrt an einer öffentlichen Verkehrsfläche, die zentrale Wasserversorgung und zentrale Abwasserbeseitigung im Trennsystem.

Das Vorhaben liegt nicht im Sanierungsgebiet „Ortskern“ (Gebiet nach § 142 BauGB). Die Stellplatzsatzung wird eingehalten.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 5 Erschließung Baugebiet Flurnummer 1/15 - Genehmigung der Ausführungsplanung;

Sachverhalt:

siehe Ausführungsplanung im Anhang

Beschluss:

Es wird die persönliche Beteiligung des Markus Sporer für diesen Beschluss festgestellt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

Gemäß Art. 49 Abs. 3 Gemeindeordnung wurde diese Entscheidung ohne Mitwirkung des persönlich beteiligten getroffen.

II.

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der vorgelegten Ausführungsplanung.

Die vorgelegte Ausführungsplanung wird genehmigt.

Abstimmung: **Ja 12 Nein 0 Anwesend 13 Pers. beteiligt 1**

TOP 6 Betrieb gewerblicher Art - Photovoltaikanlage und Wasserversorgung - Steuern
--

Beschluss:

Der Jahresüberschuss in Höhe von EUR 342.506,17 des Jahres 2022 des Betriebs gewerblicher Art "Photovoltaikanlage und Wasserversorgung" wird einer bilanziellen Rücklage (Investitionsrücklage) zugeführt. Die Mittelreservierung der Investitionsrücklage erfolgt für Investitionsmaßnahmen, die in den nächsten Jahren im Bereich des BgA durchgeführt und entsprechend im Wirtschaftsplan (hier: Finanzplan) veranschlagt werden. Folgende Maßnahmen sind geplant: Grundstücksanschlüsse, Einkauf von Großwasserzählern, Restinvestitionen für die neue Wasserversorgungsanlage, Netzersatzanlage, Ausrüstung Wasserversorgungstechniker, neue Wasserleitung in der Tulpenstraße.

Abstimmung: **Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

TOP 7 Vorlage der Jahresrechnung 2023 gemäß Art.102 Abs. 2 Gemeindeordnung
--

Sachverhalt:

Gemäß Art. 102 Abs. 2 GO ist die Jahresrechnung nach Abschluss des Haushaltsjahres aufzustellen und sodann dem Gemeinderat vorzulegen. Das wird mit den heute vorgelegten Unterlagen erledigt. Außerdem wird der Rechenschaftsbericht 2023 auf den Internetseiten der Gemeinde Denklingen veröffentlicht.

zur Kenntnis genommen

TOP 8 LAG Heimat Lechrain e.V. - Finanzierung der zweiten Hälfte der Förderperiode 2023-2027
--

Sachverhalt:

Zur Finanzierung der zweiten Hälfte der LEADER-Förderperiode soll in den Jahren 2025 bis 2028 die 1,5-fache Umlage an die LAG Heimat Lechrain geleistet werden. Damit können Liquiditätsprobleme bei der LAG in den Jahren 2026 oder 2027 vermieden werden, die aufgrund der Zahlungstermine der LEADER-Fördersumme entstehen. Die Mehrumlage wird zu Beginn der nächsten Förderperiode an die Gemeinde Denklingen zurückgezahlt bzw. auf zukünftige zu leistende Umlagen angerechnet.

Beschluss:

Die Gemeinde Denklingen bestätigt, dass die anteilige Finanzierung der LAG Heimat Lechrain für die Förderperiode 2023-2027, inkl. Abwicklungszeit bis 31.12.2029, für die Jahre 2025 bis 2028 von 0,85 € auf 1,275 € pro Einwohner erhöht wird. Der zusätzlich gezahlte Betrag wird von der LAG nach Eingang der zweiten Hälfte der LEADER-Förderung des LAG-Managements an die Gemeinde zurückgezahlt oder auf zukünftige Umlagen angerechnet

Abstimmung: **Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

TOP 9 Umstellung der Finanzwesensoftware von CIP-KD auf K1

Sachverhalt:

Die Finanzsoftware CIP-KD ist bei der Gemeinde Denklingen seit über 20 Jahren in immer wieder aktualisierten Versionen im Einsatz. Mittlerweile ist der Nachfolger K1 auf den Markt gekommen. Es handelt sich hierbei um ein Gesamtpaket für das kommunale Finanzmanagement, das auf einer Weboberfläche modular aufgebaut ist und genau an die Bedürfnisse der Anwender angepasst werden kann. Die folgenden Punkte sprechen für einen Umstieg von CIP-KD auf K1:

- Die bisherige Software CIP-KD ist von der Programmoberfläche und Bedienung her nicht mehr zeitgemäß.
- Die Verwaltung konnte sich bei einer Infoveranstaltung von Komuna ein Bild von der Leistungsfähigkeit der neuen Software K1 machen.
- Ein Umstieg auf K1 steht in den nächsten Jahren ohnehin an, da CIP-KD nicht auf unbestimmte Zeit weiter gepflegt wird.
- Da die IT der Gemeinde Denklingen bereits in das Rechenzentrum von Komuna ausgelagert wurde, sind die technischen Voraussetzungen für K1 bereits vorhanden.
- Bei der Datenkonvertierung und –übertragung sind keine Probleme zu erwarten, da beide Programme aus einer Hand sind.

Ein Umstieg auf eine Software eines anderen Anbieters ist aus folgenden Gründen nicht sinnvoll:

- Erhöhter Aufwand und Kosten bei der Datenübernahme, da Daten nicht 1:1 in ein „fremdes“ Programm eingespielt werden können.

- Es besteht bei Datenkonvertierungen in Fremdprogramme immer die reale Gefahr, dass Daten verloren gehen oder Inkompatibilitäten auftreten.
- Bei der Finanzsoftware als einem der zentralen Programme im Rathaus Denklingen darf es zu keiner längeren Ausfallzeit aufgrund von Programmumstellungen kommen.

Mit folgenden Kosten muss für die Einrichtung und den Betrieb von K1 gerechnet werden:

Laufende Kosten pro Jahr: ca. 15.500 € brutto

Einmalige Kosten der Umstellung: ca. 32.000 € brutto

Nachrichtlich: Aktuelle Kosten für CIP-KD pro Jahr: 7.083,17 € brutto

Dabei ist auch zu beachten, dass bei Annahme des Angebots die Programmumstellung erst in den Jahren 2025 oder 2026 stattfinden wird. Eine genaue Terminplanung ist seitens Komuna noch nicht möglich, wird jedoch in der zeitlichen Reihenfolge der Auftragseingänge erfolgen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass das beiliegende Angebot vollumfänglich anzunehmen ist.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Damit war der öffentliche Teil der Sitzung beendet. Herr Erster Bürgermeister Braunegger eröffnet nach Ausschluss der Öffentlichkeit den nicht öffentlichen Teil.

Sitzungsende öffentlicher Teil: 20:25 Uhr

Andreas Braunegger
Erster Bürgermeister

Birgit Jost
Schriftführer