

Beschlussvorlage

01/2018/1104

Federführung:	Amtsleitung/Bürgermeister	Datum:	19.04.2018
Bearbeiter:	Johann Hartmann	AZ:	8631-24263

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	25.04.2018	öffentlich

Neue Wasserversorgungsanlage - Vergabe Baugrunduntersuchung und Baugrundgutachten

Sachverhalt:

Als Grundlage für die anstehenden Planungen der Wasserversorgung müssen Baugrundgutachten erstellt werden. Die Gemeinde hat das planende Ingenieurbüro gebeten, die erforderlichen Arbeiten für die Baugrunduntersuchungen auf der Basis der bisherigen Vorplanungen abzuschätzen und zusammenfassend zu beschreiben. Eine Empfehlung für den Umfang der Baugrundgutachten hat die Gemeinde am 27.03.2018 erhalten. Hierbei wurden die Ziele der Begutachtung anhand der geplanten Bauwerke erläutert und die Hauptarbeiten für die Baugrunderkundung (z.B. Anzahl und Tiefe der Bohrungen) angegeben. Die Festlegung von Art und Umfang von bodenmechanischen Laborversuchen, chemischen Analysen und weiteren Detailuntersuchungen, die notwendig sind, um die Eigenschaften des angetroffenen Untergrunds in einem für die geplanten Baumaßnahmen angemessenen Umfang beschreiben und bewerten zu können, blieb den Anbietern überlassen.

Die Beschreibung der Baugrunduntersuchung wurde von der Gemeinde an Baugrundinstitute nach eigener Wahl versendet.

Es sind zwei Angebote eingegangen. Das planende Ingenieurbüro hat die Angebote geprüft:

- Crystal Geotechnik, Utting, Angebot vom 11.04.2018
- Blasy+Mader GmbH, Eching a. Ammersee, Angebot vom 10.04.2018

Im Folgenden wird der Vergleich der beiden Angebote zusammengefasst:

1. Die angegebenen Angebotspreise unterscheiden sich nur geringfügig. Die Blasy+Mader GmbH ist mit 29.648,14 € (Brutto) um 455,29 € günstiger als Crystal Geotechnik mit 30.103,43 € (Brutto). Allerdings weisen beide Institute darauf hin, dass die tatsächlichen Kosten vom Angebotspreis differieren können, da der Umfang der tatsächlichen Arbeiten auch von den Verhältnissen vor Ort und der ggf. noch abzuklärenden Untersuchungstiefe abhängt.
2. Crystal Geotechnik gibt als Termine die Fertigstellung der Bohrungen bis Ende Mai/Anfang Juni und die Abgabe der Gutachten bis Ende Juni/Anfang Juli 2018 an.

Die Blasy+Mader GmbH gibt auf Nachfrage Ende Mai als Termin für die Bohrungen und Juni 2018 für die Fertigstellung der Gutachten an.

3. Beide Firmen bieten den geforderten Umfang des Bohrprogramms an:
 - a. 44 m Baugrundaufschlussbohrungen DN 170
 - b. ca. 195 m Kleinbohrung
 - c. 2 x 6 m und 2 x 10 m Rammsondierung
 - d. Crystal Geotechnik bietet nur 1 Schurf für die Sickerversuche an; die Blasy+Mader GmbH hat 2 Schürfe berücksichtigt
4. Crystal Geotechnik bietet die bodenmechanischen Laboruntersuchungen als Einzelpositionen zu insgesamt 2.785,00 € (Netto) an. Der Umfang der Untersuchungen erscheint angemessen. Die Blasy+Mader GmbH bietet die bodenmechanischen Laboruntersuchungen als Pauschale für 1.000 € (Netto) an. Das Institut muss jedoch auch zu diesem Preis eine ausreichende Anzahl von Untersuchungen durchführen, um die Eigenschaften des angetroffenen Untergrunds hinreichend genau festzustellen und im geotechnischen Bericht beschreiben und bewerten zu können.
5. Die Blasy+Mader GmbH bietet eine größere Anzahl chemischer Laboruntersuchungen an (23 Stk. gegenüber 5 Stk. bei Crystal Geotechnik) sowie auch die Untersuchungen von Asphalt an. Hier kann es bei Crystal Geotechnik je nach tatsächlich erforderlichem Umfang zu Mehrkosten kommen. Falls tatsächlich nur 5 Untersuchungen durchgeführt werden, besteht zudem ein höheres Risiko dafür, im Untergrund ggf. vorhandene Altlasten nicht zu erkennen. In diesem Fall können im Rahmen der Bauausführung terminliche Probleme auftreten und Zusatzkosten verursacht werden,
6. Die Einmessung der Bohrpunkte und die Spartenanfrage ist bei Crystal Geotechnik als separate Positionen aufgeführt und bepreist. Bei der Blasy+Mader GmbH sind diese Leistungen nicht eigens aufgeführt, gehören jedoch auf Nachfrage zur Leistung und werden ohne separate Berechnung erbracht.
7. Die Sickerversuche sind bei Crystal Geotechnik als Einheitspreis angegeben, aber nicht in die Angebotssumme eingerechnet. Bei der Blasy+Mader GmbH sind 9 Sickerversuche im Bohrloch enthalten und in die Angebotssumme eingerechnet. Hier wird es zu Mehrkosten bei Crystal Geotechnik kommen, da die Sickerversuche in jedem Fall erforderlich sind.

Beide Bieter erfüllen den geforderten Leistungsumfang.

Das Angebot der Blasy+Mader GmbH ist kostengünstiger. Darüber hinaus sind bei der Blasy+Mader GmbH Leistungen im Angebot eingerechnet, die bei Crystal Geotechnik nur als Einheitspreis ohne die Berücksichtigung in der Gesamtsumme angegeben sind. Wie bereits erwähnt, kann diese Zusammenstellung nur als Vergleich der vorliegenden unterschiedlich strukturierten Angebote betrachtet werden.

Vorschlag zum Beschluss:

Die Gemeinde Denklingen hat das Angebot der BLASY + MADER GmbH, Moosstraße 3, 82279 Eching am Ammersee vom 10.04.2018, Angebotsnummer 108793 anzunehmen und den Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen.

Anlagen:

AngebotBlasyMader

AngebotCrystal